

ZARZĄDZENIE NR 261/2026
WÓJTA GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI

z dnia 31 marca 2026 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz miejsc postojowych na terenie Gminy Lidzbark Warmiński

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.2025r., poz.1153 ze zm.) oraz § 13 Uchwały Rady Gminy Nr VIII/59/11 z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Lidzbark Warmiński (Dz. Urzęd. Woj. Warm-Maz. z 2011r. Nr 107, poz.1780) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się minimalną miesięczną stawkę netto czynszu najmu:

- 1) za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych, w których prowadzona jest działalność handlowa i usługowa zgodnie z załącznikiem do zarządzenia,
- 2) za jedno miejsce postojowe w miejscowości Długołęka 9 w wysokości 300,00 zł dla samochodu ciężarowego.

2. Do kwoty netto należy dodać podatek Vat w obowiązującej stawce.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 81/2024 Wójta Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 12.12.2024 r. w sprawie ustalenia stawki opłat za lokale użytkowe oraz Zarządzenie nr 481/2022 Wójta Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 16.09.2022 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za lokale użytkowe oraz miejsca postojowe w miejscowości Długołęka 9.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Fabian Andrukajtis

Załącznik do zarządzenia nr 261/2026

Wójta Gminy Lidzbark Warmiński

z dnia 31 marca 2026 r.

**Wykaz lokali użytkowych, w których prowadzona jest działalność handlowa
i usługowa w-g stanu na dzień 31.03.2026r.**

L .p.	Adres lokalu użytkowego	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Minimalna miesięczna stawka netto czynszu najmu za 1m ² w zł. Do kwoty netto należy dodać podatek Vat w obowiązującej stawce.
1.	Babiak 24	9,90	25,00
2.	Kłębowo 13	39,00	25,00
3.	Ignalin 8	65,10	11,00
4.	Markajmy ul. Bartoszycka 28	143,18	15,00
5.	Kraszewo 42	50,40	15,00
6.	Kraszewo 42	97,00	20,60
7.	Długołęka 9	13,80	69,00
8.	Budynek Urzędu Gminy ul. Krasickiego 1	42,10 14,70	45,00