

**UCHWAŁA NR XXXI/225/2026**  
**RADY GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 399) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2 sierpnia 2011 r. Nr 107, poz. 1780), Rada Gminy Lidzbark Warmiński uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 136 o powierzchni 0,1672 ha położonej w obrębie geodezyjnym Medyny na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 114/1 położonej w obrębie geodezyjnym Medyny, gmina Lidzbark Warmiński.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Werbicki**

## Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński wpłynął wniosek właściciela działek nr 114/1; nr 113/2; nr 113/3 (na mapie kolorem niebieskim); położonych w obrębie Medyny, gmina Lidzbark Warmiński, o sprzedaż działki nr 136 o powierzchni 0,1672 ha, stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński (na mapie kolorem czerwonym).

Działka nr 136 jest obecnie niewykorzystywana przez Gminę, jest zagospodarowana przez właściciela działek przyległych i nie może być racjonalnie zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość. Sprzedaż przedmiotowej działki właścicielowi działek przyległych umożliwi poprawę warunków jej zagospodarowania, co przyczyni się do racjonalnego wykorzystania terenu. Nieruchomość zostanie włączona do działki sąsiedniej, co pozwoli na jej lepsze zagospodarowanie i uporządkowanie granic własnościowych.

W związku z powyższym przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 136 uznaje się za uzasadnione.

