***Załącznik Nr 3***

***Do Uchwały Nr XXVII/216/2017***

***Rady Gminy Lidzbark Warmiński***

***z dnia 27 października 2017 r.***

Rozstrzygnięcia Rady Gminy Lidzbark Warmiński

o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania   
przestrzennego obszarów ochrony uzdrowiskowej w strefie „A” w mieście Lidzbark Warmiński, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią   
przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych   
i telekomunikacyjnych. W ujęciu przepisów o samorządzie gminnym, do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zalicza się realizację:

1. gminnych dróg, ulic, ciągów pieszych, mostów,
2. wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną, cieplną oraz gaz.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej miasta Lidzbark Warmiński określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji  
i infrastruktury technicznej.

**Sposób realizacji inwestycji:**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy będą realizowane z uwzględnieniem zasad określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Lidzbark Warmiński Zadania będą realizowane w okresie wieloletnim, z uwzględnieniem występujących potrzeb oraz możliwości finansowych gminy.

**Zasady finansowania inwestycji:**

Inwestycje będą finansowane zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Źródłami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą dostępne środki, o których mowa w przepisach o finansach publicznych.