

OŚN.6220.10.2021.SM

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735), art. 71, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” oraz na podstawie § 3 ust.1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zwanego dalej „rozporządzeniem”, po rozpoznaniu wniosku złożonego przez Panią Iżę Michalek reprezentującą firmę Elektrownia PV 83 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „MARKAJMY I, MARKAJMY II”, na działce nr ew. 15/13 (obręb 0025) w obrębie ew. Markajmy, Gmina Lidzbark Warmiński”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie

ORZEKAM:

- 1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.**
- 2. Określić na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczność podjęcia następujących działań:**
 - a) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przez przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
 - b) prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, stosować wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku,
 - c) zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych,
 - d) teren pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pomiędzy elementami konstrukcji wsporczej wykaszć w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt,
 - e) do pielęgnacji przestrzeni między panelami i pod panelami nie stosować sztucznego nawożenia i pestycydów,
 - f) w przypadku wystąpienia konieczności oczyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez żadnych dodatków, w tym detergentów,
 - g) zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych osadzone bezpośrednio na/w gruncie,
np. poprzez wbijanie w ziemię,
 - h) zaprojektować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych,
 - i) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy zabezpieczyć go przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem,
 - j) urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania,
 - k) prace związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć przed sezonem lęgowym ptaków, w okresie od 1 września do końca lutego; w przypadku konieczności rozpoczęcia prac w sezonie lęgowym, należy prowadzić je pod nadzorem ornitologicznym,

- l) zaprojektować ogrodzenie instalacji z przestrzenią (pomiędzy powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią ogrodzenia) umożliwiającą swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt,
- m) linie przesyłowe do zasilania i odprowadzania energii elektrycznej prowadzić pod ziemią,
- n) w trakcie robót zabezpieczyć wykopy przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt (gryzonie, gady, płazy); w przypadku dostania się drobnych zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania w celu wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac,
- o) występujące w obrębie działki nr 15/13 tereny zadrzewione (LzIV, LzVI) i nieużytki (N) należy pozostawić w stanie niezmienionym,
- p) plac budowy należy wyposażać w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych,
- q) prace budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia (szczególnie substancjami ropopochodnymi) urządzeń melioracyjnych oraz zbiorników wodnych, zlokalizowanych na terenie sąsiadującym z działką inwestycyjną,
- r) inwestycję należy wykonać w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych i umożliwiającą ich późniejszą konserwację.

UZASADNIENIE

Na wstępie należy zauważyć, że postępowanie w sprawie środowiskowych uwarunkowań przedsięwzięcia nie ma na celu udzielenia zezwolenia na lokalizację lub realizację inwestycji. Następuje to na kolejnych etapach tj.: w sprawach o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, czy też decyzji o pozwoleniu na budowę. Przepisy dotyczące ocen środowiskowych wprowadzone zostały w wyniku implementacji przepisów wspólnotowych i mają służyć wyłącznie weryfikacji oddziaływania inwestycji kwalifikowanych, a więc takich, które powodują albo mogą powodować potencjalne niebezpieczeństwo dla środowiska. Dlatego postępowanie w sprawie uwarunkowań środowiskowych przedsięwzięcia przeprowadza się przed wydaniem decyzji zezwalającej na inwestycję. Należy podkreślić, że postępowanie to dotyczy dopiero planowanego przedsięwzięcia i sprowadza się do ustalenia czy inwestycja w kształcie opisanym przez inwestora we wniosku zagraża środowisku oraz czy spełnia wymagania i parametry w zakresie ochrony środowiska.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został złożony przez Panią Iżę Michałek reprezentującą spółkę Elektrownia PV 83 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa. W rozpoznawanej sprawie z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowa inwestycja polega na „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „MARKAJMY I, MARKAJMY II”, na działce nr ew. 15/13 (obręb 0025) w obrębie ew. Markajmy, Gmina Lidzbark Warmiński”. Do wniosku dołączono odpowiednie załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy.

Obszar objęty projektem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia zaliczane jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

O wszczęciu postępowania oraz o wystąpieniu do organów opiniujących strony zostały poinformowane obwieszczeniem z dnia 02.08.2021r. znak: OŚN.6220.10.2021.SM. Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 03.08.2021 r. W wyznaczonym przez tut. Organ terminie nie wniesiono uwag i wniosków.

W toku postępowania, stosownie do art. 64 ustawy tut. Urząd pismem OŚN.6220.10.2021.SM z dnia 02.08.2021r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie w celu uzyskania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie opinią znak: WSTE.4220.185.2021.JM z dnia 19.08.2021r. (data wpływu: 20.08.2021r.) stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim opinią z dnia 16.08.2021r. (data wpływu 17.08.2021r.) znak: ZNS.4083.30.2021 stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 pkt. 1 do 20, ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (T. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie wydał opinię znak: BI.ZZŚ.4.4360.164.2021.KM z dnia 16.08.2021r. (data wpływu 19.08.2021r.), którą nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Określenie warunków i nałożenie obowiązków w pkt 2, wynika z oceny stanu faktycznego. Podobne stanowisko przedstawił Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w opinii znak: WSTE.4220.185.2021.JM z dnia 19.08.2021r. wraz z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Dyrektorem Zarządu Zlewni w Olsztynie, opinia znak: BI.ZZŚ.4.4360.164.2021.KM z dnia 16.08.2021r.

W przedmiotowej sprawie wyspecjalizowany organ, jakim jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, w efekcie przeprowadzonej analizy i oceny wpływu oddziaływań projektowanego przedsięwzięcia na środowisko naturalne stwierdził, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska oraz nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko. Budowa farmy fotowoltaicznej nie będzie wymagała naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, powierzchnię i rodzaj zajętego pod inwestycję terenu nie przewiduje się jej wpływu na pogarszanie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których obszary te zostały wyznaczone, nie spowoduje pogarszania integralności tych obszarów lub ich powiązania z innymi obszarami. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleb. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat, funkcjonowanie instalacji nie będzie powodowało emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń do powietrza. Przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii będzie związane z wytwarzaniem „czystej” energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Planowana inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla zdrowia społeczności lokalnej.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności wielkości, rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia jest zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Olsztynie po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter inwestycji oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty. W związku z powyższym stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Organ dokonując oceny, czy w sprawie niezbędne jest nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględnił zgromadzony materiał dowodowy, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia przedstawioną przez inwestora oraz opinie wyspecjalizowanych jednostek: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie uznając, że przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Organ zawiadomił strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag i wniosków.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt.

Zgodnie z art. 84 ustawy w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiera, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ dokonał oceny na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia przedstawionej przez inwestora zgodnie z przepisami ustawy w zakresie oceny oddziaływania na środowisko, ochrony przyrody oraz opinii wyspecjalizowanych jednostek uwzględniając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem m.in.: skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu, powiązań z innymi przedsięwzięciami, różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów, zagrożenia dla zdrowia ludzi, usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania. W znajdującej się w aktach sprawy karcie informacyjnej bardzo szczegółowo i wnikliwie przeanalizowano wszelkie wynikające z przepisów i mające istotne znaczenie dla sprawy aspekty wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

Planowana inwestycja polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o powierzchni ok. 23,01 ha. Inwestycja zajmie teren do 19,71 ha (MARKAJMY I – do 9,98 ha; MARKAJMY II – do 9,73 ha) na obszarze nieobjętym formami ochrony przyrody oraz na gruntach o klasach bonitacyjnych klasy III i niżej. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne, lasy i nieużytki.

Inwestor nie przewiduje prowadzenia prac budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów mogących znajdować się na terenie inwestycji lub w najbliższym sąsiedztwie. Jeśli zajdzie taka konieczność planuje się zabezpieczyć drzewa mogące znajdować się w zasięgu oddziaływania prac budowlanych poprzez zainstalowanie maty i zabezpieczenia uszkodzeń pni i konarów drzew preparatem grzybobójczym.

Inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 20 MW, zlokalizowanych na wskazanej działce ewidencyjnej o nr ew. 15/13. W przypadku dokonania podziału zaplanowanej inwestycji na mniejsze instalacje, oddziaływanie elektrowni będzie zawierać się wyłącznie w poszczególnych granicach farm słonecznych.

Planowana inwestycja będzie realizowana na terenach, gdzie nie występuje zabudowa mieszkaniowa. Graniczy z obszarami przekształconymi przez człowieka (tereny rolne). Najbliższe budynki mieszkalne od granic inwestycji znajdują się w odległości ok.:

- „MARKAJMY I” 140 m w linii prostej, w kierunku północnym,
- „MARKAJMY II” 275 m w linii prostej, w kierunku wschodnim.

Odległość od transformatora do najbliższej zabudowy wynosi ok.:

- „MARKAJMY I” 364 m w linii prostej,
- „MARKAJMY II” 680 m w linii prostej.

Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych w ramach jednej lub więcej instalacji fotowoltaicznych (PV) wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 20 MW.

Każda z instalacji PV składać się będzie m. in. z elementów:

- paneli fotowoltaicznych;
- konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych);
- inwerterów;
- stacji transformatorowej, kontenerowej nn/SN;
- instalacji elektroenergetycznej.

Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin. W rozpatrywanym przypadku można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnią

zajętą pod kontenery stacji transformatorowych i kontenery techniczne, drogi technologiczne oraz ogrodzenie. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny i pokryty będzie roślinnością trawiastą.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie i przekazywanie odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Na placu budowy podstawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania. Wszystkie kontenery wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów.

Podczas fazy realizacji przedsięwzięcia zapobieganie zanieczyszczeniom środowiska wodnego będzie wiązało się głównie z organizacją placu budowy. Do wykonywania prac ma być wykorzystywany nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt budowlany. Nie przewiduje się konieczności tankowania maszyn na placu budowy. Dodatkowo, teren budowy będzie wyposażony w stanowisko z sorbentem. Zużyte środki sorpcyjne mają być niezwłocznie przekazane specjalistycznej jednostce do utylizacji. Podczas etapu budowy planuje się postawienie przenośnych sanitariatów. Ścieki bytowe będą odbierane przez specjalistyczną firmę. Jedynym urządzeniem mogącym powodować ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego jest transformator. Obecnie stosowane są najczęściej transformatory suche, zaś w przypadku zastosowania i zamontowania transformatorów olejowych zostaną one zabezpieczone przed niekontrolowanym wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej mogącej pomieścić 110 % objętości oleju jaki zawiera dana jednostka. Powstające podczas prowadzenia prac serwisowych i konserwacyjnych odpady, będą zabierane z terenu farmy niezwłocznie przez firmę wykonującą daną usługę. Mają być one przekazywane specjalistycznym jednostkom celem ich unieszkodliwienia lub odzysku.

Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac, a więc tylko na terenie działki objętej inwestycją. Występować będzie krótkotrwała emisja gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn budowlanych, środki transportu i prace ziemne.

Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie krótkotrwały i odwracalny. Planuje się, że prace będą wykonywane w porze dziennej. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Instalacja na etapie eksploatacji nie będzie emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej będą wykonywane stałe czynności okresowe: wykaszanie terenu farmy, ewentualne czyszczenie paneli w przypadku spadku mocy spowodowanym silnym zabrudzeniem. W przypadku wystąpienia konieczności oczyszczenia paneli fotowoltaicznych, należy stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez żadnych dodatków, w tym detergentów. Wody opadowe i roztopowe będą spływać naturalnie po panelach do gleby na terenie inwestycji.

Przedmiotowe zadanie ma być realizowane w obszarze dorzecza Pregoty, w Regionie Wodnym Łyna i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych PLRW700020584759 – Łyna od Symsarny do Suszycy z Elmą od Powarszynki. Jest to naturalna część wód, niemonitorowana, z złym stanem i jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW700020, której stan oceniony został jako dobry. a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód. Planowane zadanie położone jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - Subzbiornik Warmia.

Inwestycja będzie zlokalizowana poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Zamierzenie położone jest poza obszarami przylegającymi do jezior, górskimi, leśnymi, wodno – błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Na obszarze inwestycyjnym występują urządzenia melioracji wodnych – zbieracze i sączki. Zadanie ma być realizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Ze względu na lokalny charakter inwestycji nie jest przewidywane transgraniczne oddziaływanie jej na środowisko.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach

historycznych, kulturowych lub archeologicznych. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Ponadto z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W związku z powyższym tut. Organ stwierdził, że po zrealizowaniu inwestycji jej eksploatacja nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na środowisko, dlatego też nie ma podstaw do odmowy wydania decyzji o braku środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia. Dodatkowo należy zauważyć, że w przedmiotowej sprawie wyspecjalizowane organy tj. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie dokonując oceny przedstawionej karty informacyjnej przedsięwzięcia uznały, iż brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia zgodnie z opracowaną kartą informacyjną oraz z nowoczesnymi rozwiązaniami technicznymi nie pogorszy środowiska przyrodniczego i nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie człowieka.

Na podstawie tak obszernego i wnikliwie przeanalizowanego stanu faktycznego sprawy m.in. położenia planowanego przedsięwzięcia, odległością od obszarów chronionego krajobrazu oraz powierzchni przedsięwzięcia, Organ zważył że, instalacja fotowoltaiczna będzie oddziaływać jedynie w obrębie działki na której będzie posadowiona. Nie wpłynie ani na zdrowie ludzi oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla zwierząt i ptaków.

Po jej zrealizowaniu nie będzie wywoływać hałasu, emitować zanieczyszczeń powietrza oraz wytwarzać odpadów. Dodatkowo stwierdził, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Elektrownia PV 83 Sp. z o.o.
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie

Z upoważnienia Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zaliczane jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Inwestycja obejmuje „Budowę Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „MARKAJMY I, MARKAJMY II”, na działce nr ew. 15/13 (obręb 0025) w obrębie ew. Markajmy, Gmina Lidzbark Warmiński” o łącznej powierzchni ok. 23,01 ha. Inwestycja realizowana będzie na powierzchni 19,71 ha (MARKAJMY I – do 9,98 ha; MARKAJMY II – do 9,73 ha).

Planowana jest instalacja zespołu do 80 000 sztuk paneli fotowoltaicznych natomiast dla każdej z elektrowni słonecznej wchodzącej w skład parku solarnego tj.: „MARKAJMY I”, „MARKAJMY II” do 40 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, jako optymalna z punktu widzenia kosztów oraz wyniku finansowego przedsięwzięcia i spełniająca obowiązujące normy, przepisy środowiskowe i standardowo wykorzystywane wytyczne projektowania tego typu instalacji. Wariantowaniu podlega także typ zastosowanych paneli fotowoltaicznych i inwerterów oraz ich układ (ilość, moc i typ inwerterów). Moc instalacji parku solarnego określono na poziomie do 20 MW, a moc każdej elektrowni z osobna tj. „MARKAJMY I”, „MARKAJMY II” wyniesie do 10 MW.

W ramach parku solarnego zostaną zrealizowane 2 elektrownie „MARKAJMY I”, „MARKAJMY II”. Dla każdej z nich konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

- Zespół paneli fotowoltaicznych - są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 1 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 20 MW.
- Kontenery stacji transformatorowych w ilości od 1 do 10 sztuk – wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 5m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
- Okablowanie nn, SN, WN – rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.
- Stacja SN/WN – wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 2500 m²), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Stacja SN/WN będzie zmieniała napięcie ze średniego na wysokie, a następnie przesyłała energię elektryczną do Krajowego Systemu Energetycznego. Stację stanowią zespoły urządzeń służące do koniecznych w danej stacji czynności rozdzielania i przetwarzania energii elektrycznej, wraz z niezbędnymi urządzeniami pomocniczymi, umieszczone we wspólnym pomieszczeniu lub ogrodzeniu, lub na wspólnych konstrukcjach wsporczych. Realizacja – OPCJONALNIE - uzależniona od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.
- Kontener techniczny - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100 m², wysokość do 4 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Jednocześnie inwestor nie wyklucza możliwości realizacji więcej niż jednego kontenera technicznego. W kontenerze technicznym może być

zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii. Szacunkowe parametry magazynu energii – moc do 20 MW, pojemność baterii do 100 MWh.

- Ogrodzenie – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki).
- Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. [funkcja komunikacyjna] umożliwiającą dojazd do urządzeń a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m² uwzględniającego powierzchnie umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. W tym czasie planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.
- Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi działka o nr ew. 17, 77.

Rodzaj technologii

Na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmował się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Jest to odnawialne, czyste źródło energii. Coraz większe zużycie energii, głównie węgla, powoduje emisję do atmosfery gazów szklarniowych (dwutlenku węgla, tlenu węgla, azotu, freonów i innych) i bezprecedensowe zmiany w składzie chemicznym atmosfery. Obecnie w coraz większej ilości państw wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii stoi na czołowym miejscu.

Istotnymi zaletami energii słonecznej są:

- a) odnawialność energii słonecznej bez ponoszenia kosztów,
- b) niskie koszty eksploatacyjne pozyskiwania energii słonecznej.

Ogniwo fotowoltaiczne, jest to urządzenie które przekształca promieniowanie słoneczne bezpośrednio w elektryczność. Zjawisko to nosi nazwę efektu fotowoltaicznego. Prawie 95% wszystkich ogniw stosowanych obecnie wykonywanych jest z krzemu. W budowie każdego ogniw wyróżniamy dwie warstwy: pozytywną (+) i negatywną (-), pomiędzy którymi, w momencie, gdy w ogniwo trafiają promienie słoneczne, wytwarza się napięcie.

Z reguły na pojedynczym ogniwie napięcie to nieznacznie przekracza 0,5V i 2W mocy, dlatego aby uzyskać bardziej użyteczne napięcie i większą moc ogniwa są łączone. Z połączenia od kilku do kilkunastu, a czasem nawet kilkudziesięciu ogniw uzyskujemy moduł (panel), którego moc przekracza nawet 1 kW. Kolejnym elementem systemu fotowoltaicznego są przetwornice (inwertery). Ich zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny, który może trafić do sieci elektroenergetycznej. Obecnie dostępne są przetwornice (inwertery) w różnych mocach. Dla obsługi instalacji słonecznej można zainstalować dużo małych przetwornic (inwerterów) o niskich mocach, umieszczonych bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych lub mniej, większych przetwornic (inwerterów) o wysokich mocach umieszczonych w jednym pomieszczeniu kontenera z przetwornicami. Wybór rozwiązania dokonany zostanie w oparciu o szczegółową analizę korzyści i kosztów związanych z zastosowaniem poszczególnych rozwiązań.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych (na tzw. trackerach) bądź paneli dwustronnych (tzw. bifacial). Montaż paneli do konstrukcji systemu nadążnego odbędzie się w sposób analogiczny jak montaż paneli do klasycznych konstrukcji wolnostojących. Panele zostaną przykręcone lub wbite za pomocą systemów montażowych do elementów konstrukcji w grunt w taki sposób, że nie wystąpi konieczność realizacji wykopów o dużej powierzchni oraz ich odwadniania. W przypadku systemów nadążnych możliwe jest fundamentowanie nóg konstrukcji znajdujących się w gruncie, w sytuacji gdy pozwalają na to warunki geologiczne potwierdzone wcześniejszymi analizami geotechnicznymi odbywającymi się na późniejszym etapie projektu. Przy zastosowaniu takiej możliwości realizacja zamierzenia zostanie wykonana po wcześniejszych wyliczeniach statycznych dotyczących nośności gruntu.

Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób. Planuje się minimum 29-letni okres eksploatacji instalacji.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu nn przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15kV lub 20kV, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Zastosowane transformatory są typowymi nowoczesnymi technologicznie rozwiązaniami konstrukcyjnymi powszechnie stosowanymi w tego typu instalacjach. Ich moc ma wynosić maksymalnie 15000 kVA. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Inwestor planuje zastosować transformator suchy.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze zgodnie z normą PN-E-05115. Transformator umieszczony będzie w kontenerze (dokładna lokalizacja transformatora ustalona będzie na etapie projektu budowlanego). Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwójakiego rodzaju tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. Poz. 2448 z późn. zm.).

Planowane jest przyłączenie każdej z elektrowni „MARKAJMY I”, „MARKAJMY II” do istniejącej sieci energetycznej. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Przedmiotowa inwestycja może być wyposażona w zintegrowany system magazynowania energii, który znajdować się będzie w kontenerze (kontenerach) technicznym. Elektrownia słoneczna będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej bezpośrednio lub pośrednio za pomocą system magazynowania energii całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Z upoważnienia Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk

