

OŚN.6220.9.2021.SM

POSTANOWIENIE
WÓJTA GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI
w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735) i w związku z art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 i art. 68 oraz art.69 ust 3 w związku z art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.)

postanawiam

- I. nałożyć na inwestora: Energia Pomorowo Sp. z o.o., z siedzibą: ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 350 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 387, obręb Łaniewo, nr 9/3, 11/8, 11/1, 11/4 obręb Miłogórze, nr 6/6, 4/17, 115/4, 90/2, 37, 71/6, 111, 92/3, 113 obręb Pomorowo” na terenie gminy Lidzbark Warmiński.
- II. ustalić pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który winien zawierać elementy zawarte w art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zakres raportu w szczególności zawierać powinien:

1. Opis krajobrazu, w którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia wraz z oceną wpływu inwestycji na krajobraz;
2. Pełną charakterystykę planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem ewentualnego etapowania;
3. Dotychczasowy sposób użytkowania terenu pod planowaną inwestycję, rodzaj uprawianych roślin;
4. Wpływ przedsięwzięcia na klimat elektromagnetyczny środowiska. Należy wskazać wszystkie elementy wyposażenia instalacji stanowiące źródła pola elektromagnetycznego, ocenić ich oddziaływanie oraz podjęte ewentualne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisję z tych źródeł;
5. Ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat i określić, w jaki sposób zaadoptuje się do postępującej zmiany klimatu. W tym celu należy m. in. zidentyfikować źródła emisji gazów cieplarnianych do powietrza, zaproponować rozwiązania, które wpłyną na ograniczenie tej emisji oraz wskazać, w jaki sposób zaplanowano przedsięwzięcie, aby optymalnie przystosować je do postępujących zmian klimatu, które coraz częściej przejawiają się występowaniem ekstremalnych zjawisk pogodowych, takich jak fale upałów, susze, silne wiatry, grad, trąby powietrzne, ulewę, burze i powodzie;
6. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;

7. Analizę wariantów przedsięwzięcia, w tym wariantu proponowanego do realizacji (z uzasadnieniem jego wyboru), racjonalnego wariantu alternatywnego oraz wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, należy opisać przewidywane skutki dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
8. Przedstawienie sposobu postępowania z odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz późniejszej eksploatacji instalacji fotowoltaicznej;
9. Opis oddziaływania na występującą na terenie przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania florę (z podaniem przynależności syntaksonomicznej stwierdzonych zbiorowisk roślinnych oraz określeniem stopnia ich naturalności) i faunę (ptaki, ssaki, płazy, gady), w tym na stwierdzone siedliska, lęgowiska, żerowiska. Należy opisać wpływ inwestycji na awifaunę gniazdującą na obszarze inwestycji i w zasięgu jej oddziaływania, na szlaki migracyjne ptaków oraz miejsca ich odpoczynku i żerowiska w trakcie sezonowych wędrówek;
10. Wpływ planowanego przedsięwzięcia, na obszary wodno-błotne, leśne oraz na inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska lęgowe oraz ujścia rzek), obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary przylegające do jezior, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej wraz z określeniem wpływu planowanej inwestycji na ww. obszary;
11. Opis przewidywanego znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze, obejmujące bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie na środowisko, wynikające z istnienia przedsięwzięcia;
12. Odległości na jakiej może pojawić się efekt olśnienia przy uwzględnieniu wysokości i kierunków lotu ptaków;
13. Analizę, czy w następstwie realizacji inwestycji może dochodzić do mylenia przez ptaki ogniw fotowoltaicznych z lustrem wody;
14. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie (wskazanie działań minimalizujących) ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko – wszelkie proponowane do wykonania działania minimalizujące bądź rekompensujące powinny być przedstawione w sposób szczegółowy, niebudzący wątpliwości co do miejsca i sposobu ich wykonania;
15. Wskazanie przewidywanego okresu i czasu trwania budowy;
16. Opis użytkowania terenu inwestycji w fazie budowy i na etapie jej eksploatacji;
17. Opis zagadnień związanych z budową elektrowni oraz transportem jej elementów (np. częstotliwość przejazdów, ilość i rodzaje pojazdów);
18. Opis sposobu zabezpieczenia terenu inwestycji z uwzględnieniem ogrodzenia i oświetlenia;
19. Wpływ przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów znajdujących się w jego zasięgu oddziaływania; przedstawić umiejscowienie planowanej inwestycji względem terenów objętych ochroną akustyczną, ustalonych w oparciu o obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, bądź ich faktyczne zagospodarowanie; należy zidentyfikować wszystkie źródła hałasu na etapie realizacji i eksploatacji, ocenić ich oddziaływanie na tereny chronione akustycznie oraz wskazać podjęte ewentualnie środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisję hałasu;
20. Informację, czy w wyniku realizacji planowanej inwestycji w stosunku do gatunków roślin, grzybów lub zwierząt objętych ochroną zostaną naruszone zakazy niszczenia ich siedlisk i ostoi, niszczenia ich gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, zimowisk, żerowisk czy innych schronień lub zostaną naruszone inne zakazy wymienione w art. 52. Ust. 1 i art. 51 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

UZASADNIENIE

W dniu 17 czerwca 2021r. wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 350 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 387, obręb Łaniewo, nr 9/3, 11/8, 11/1, 11/4 obręb Miłogórze, nr 6/6, 4/17, 115/4, 90/2, 37, 71/6, 111, 92/3, 113 obręb Pomorowo” na terenie gminy Lidzbark Warmiński. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Do wniosku dołączono odpowiednie załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Powierzchnia działek, na których planowana jest inwestycja wynosi łącznie 498,27 ha. Teren planowanej inwestycji graniczy z terenami wykorzystywanymi rolniczo jako grunty orne, pastwiska i łąki, leśnymi oraz częściowo z terenami zabudowy. Na terenie działek inwestycyjnych występują urządzenia melioracyjne – rowy, jak również oczka wodne. Nieruchomości inwestycyjne graniczą fragmentarycznie z ciekami od wschodu z Miłogórką Strugą, natomiast od południa z Dopływem z Miłogórką. Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Pregoty, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy.

Zamierzenie położone jest poza obszarami przylegającymi do jezior, górskimi i leśnymi oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przez teren planowanej inwestycji przebiegają linie średniego napięcia. Planowana inwestycja zajmie do około 322 ha. W jej skład będą wchodzić następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 350 MW,
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji;
- stacje transformatorowe SN/nN;
- transformatory sieciowe SN/WN
- instalacje solarne prądu stałego;
- trójfazowe instalacje elektryczne prądu przemiennego;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;

Działki ewidencyjne zlokalizowane w pobliżu planowanej inwestycji, na których znajduje się zabudowa mieszkaniowa wraz z odległościami od planowanej inwestycji.

Nr działki	Nazwa obrębu	Odległość zabudowy mieszkaniowej od planowanej inwestycji
4/13	Pomorowo	około 13 m
4/11	Pomorowo	około 11 m
4/8	Pomorowo	około 15 m
4/6	Pomorowo	około 18 m
35	Pomorowo	około 94 m
46/2	Pomorowo	około 107 m
11/3	Miłogórze	około 10 m
11/6	Miłogórze	około 27 m

Stacje transformatorowo-rozdzielcze zlokalizowane będą w odległościach minimum 100 metrów od budynków mieszkalnych.

Emisja hałasu do środowiska na etapie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia związana będzie z pracą falowników, stacji transformatorowej oraz z ruchem środków transportu wykorzystywanymi niecyklicznie do prowadzenia prac konserwacyjnych. Przewidywane poziomy hałasu na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną nie przekraczają wartości dopuszczalnych zarówno dla pory dnia jak również pory nocy.

Zgodnie z wymogami art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 2 lipca 2021r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie opinią z dnia 13.07.2021r. (data wpływu: 14.07.2021 r.) znak: WSTE.4220.156.2021.JM stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił pełny zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim pismem z dnia 15.07.2021 r. (data wpływu: 19.07.2021 r.) wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie wniosku wpłynęło do Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński w dniu 22.07.2021 r., po czym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim opinią z dnia 26.07.2021r. (data wpływu: 27.07.2021r.) znak: ZNS.4083.28.2021 wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 ust. 1 pkt 1 – 20, ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.)

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie opinią z dnia 09.07.2021r. (data wpływu: 13.07.2021r.) znak: BI.ZZŚ.4.4360.145.2021.KM stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją oraz zmianę sposobu użytkowania działek, organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej postanowił wnikliwie zapoznać się z kryteriami mogącymi mieć wpływ przedsięwzięcia na środowisko i okolicznych mieszkańców. Dlatego też zgodnie z zasadą przeczności postanowił podjąć wszelkie środki zapobiegawcze w odniesieniu do działalności, której skutki

nie zostały jeszcze zbadane na tyle żeby możliwym było uznanie tej działalności za bezpieczną dla środowiska.

Uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, a także opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono zakres raportu.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany w pełnym zakresie, określonym w art. 66 ustawy ooś, gdzie szczegółowej analizie poddane zostanie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji.

Skala inwestycji zmieniająca charakter terenu na powierzchni ok 322 ha powodować może oddziaływanie na żerowiska oraz lęgowiska ptaków. Dane przedstawione w KIP nie są wystarczające do kompleksowej oceny możliwości wpływu inwestycji na wszystkie komponenty środowiska przyrodniczego. Z tego względu brak jest możliwości oceny podstawie przedłożonego materiału co powoduje konieczność sporządzenia raportu. Raport powinien być ukierunkowany na zbadania fauny, a w szczególności awifauny.

Raport oddziaływania na środowisko powinien poddawać szczegółowej analizie rozpatrywane warianty przedsięwzięcia, uwzględniając ich oddziaływanie na wszystkie komponenty środowiska, a w szczególności na gatunki i siedliska objęte ochroną, na które może potencjalnie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zakres raportu powinien również zawierać opis krajobrazu, w którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia wraz z oceną wpływu na krajobraz.

W zakresie oddziaływań środowiskowych szczególnej analizy wymaga wpływ inwestycji na klimat elektromagnetyczny środowiska. Ponadto w raporcie należy szczegółowo opisać użytkowanie tego terenu w fazie budowy i na etapie eksploatacji inwestycji. W tym celu należy wskazać: zakres prac ziemnych, przewidywany czas trwania budowy, eksploatacji i likwidacji oraz rozwiązania dotyczące transportu materiałów budowlanych i elementów elektrowni.

Opis projektowanej instalacji powinien zawierać szczegółowe informacje o ilości i rodzaju urządzeń oraz obiektów budowlanych, z których będzie się ona składała, ich napięciach znamionowych, sposobie połączenia oraz funkcjonowania (z załączonym schematem graficznym rozmieszczenia poszczególnych urządzeń na terenie nieruchomości objętej inwestycją). W raporcie powinna być również zawarta analiza możliwych konfliktów społecznych w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji.

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem tutejszego urzędu w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

Otrzymują:

1. Energia Pomorowo Sp. z o.o.
ul. Góma 5
10-040 Olsztyn
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie

Z upoważnienia Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk

