

Protokół Nr IV/24

z czwartej sesji Rady Gminy Lidzbark Warmiński, która odbyła się w dniu 2 lipca 2024 r. w Gminnym Centrum Kultury w Pilniku.

Obrady rozpoczęto o godz. 12⁰⁹, a zakończono o godz. 13¹².

Stan Rady Gminy - **13** radnych
Radnych obecnych - **11**

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Na sesji nieobecni byli radni: Marcin Będziński, Sławomir Przywoźny.

Podjęto 11 uchwał - od nr 16 do nr 26.

Ponadto, w sesji uczestniczyli:

Wójt Gminy - Fabian Andrukajtis
Sekretarz Gminy - Ryszard Kielak
Skarbnik Gminy - Małgorzata Sobolewska

Sołtysi, goście, pracownicy Urzędu Gminy i mieszkańcy gminy wg listy obecności zał. nr 2.

Pkt 1. Otwarcie sesji i uchwalenie porządku obrad.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Lidzbark Warmiński p. Marek Werbicki.
Przywitał wszystkich obecnych na sesji.

Następnie poinformował, że Zarządzeniem Nr 226 z dnia 1 lipca 2024 r. - Wojewoda Warmińsko-Mazurski zarządził przeprowadzenie wyborów ponownych do Rady Gminy Lidzbark Warmiński w okręgu wyborczym nr 4 oraz okręgu wyborczym nr 5. Wskazał również m.in. że z dniem podania do publicznej wiadomości ww. zarządzenia, wygasa mandat radnej p. Anny Maconko oraz radnej p. Lucyny Tomaszewskiej. Datę wyborów ponownych wyznaczono na niedzielę 25 sierpnia 2024 r.

Dalej stwierdził, że Rada Gminy liczy obecnie 13 radnych, na sesji obecnych jest 10 radnych w związku z tym, obrady są prawomocne.

Następnie radni potwierdzili kworum w systemie elektronicznym eSesja.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt porządku obrad, który został przesłany wszystkim radnym w zawiadomieniu o zwołaniu sesji:

- 1. Otwarcie sesji i uchwalenie porządku obrad.**
- 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.**

3. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2024-2040.
4. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Lidzbark Warmiński na 2024 r.
5. Projekt uchwały w sprawie zgłoszenia Gminy Lidzbark Warmiński i Sołectwa Ignalin do współpracy od 2024 roku w inicjatywie Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego – Odnowa Wsi Województwa Warmińsko – Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć....”.
6. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku nr 19 w Rogózu.
7. Projekty uchwał w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:
 - dz. nr 95/2 w Łabnie
 - dz. nr 17/2 w Markajmach
 - dz. nr 17/3 w Markajmach
 - dz. nr 17/4 w Markajmach
 - dz. nr 105/11 w Markajmach
 - dz. nr 105/12 w Markajmach
8. Projekt uchwały w sprawie wskazania członków do składu stałej Komisji Uzdrowskiej istniejącej przy Radzie Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim.
9. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2024-2030.
10. Interpelacje i zapytania do Wójta oraz informacja z bieżącej działalności gminy.
11. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował, z przedstawionego projektu porządku obrad – na wniosek Wójta - wykreślić **punkt 6 „Projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku nr 19 w Rogózu.”** Stwierdził, że wówczas kolejne punkty porządku obrad zmienią swą kolejność.

Nie było innych wniosków w sprawie projektu porządku obrad, w związku z tym przedstawiony porządek poddano głosowaniu.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) przyjęła przedstawiony przez Przewodniczącego Rady Gminy porządek obrad wraz z poprawką.

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że popełnił błąd wskazując liczbę radnych obecnych na sesji. Wskazał, że na sesji obecnych jest 11 radnych, w związku z czym obrady są nadal prawomocne.

Pkt 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że protokół z trzeciej sesji Rady Gminy był dostępny do wglądu w Urzędzie Gminy i każdy miał możliwość zapoznania się z jego treścią, dlatego zaproponował przyjęcie go bez odczytywania.

Nie było wniosków w sprawie przyjęcia protokołu, w związku z tym poddano go pod głosowanie.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) przyjęła protokół z trzeciej sesji Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 27 maja 2024 r.

Pkt 3. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2024-2040.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2024-2040 został przesłany wszystkim radnym wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji i podany do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodał, że projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji Rady Gminy i został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

Nie było pytań do projektu uchwały, dlatego poddano go pod głosowanie.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2024-2040.

Uchwała Nr IV/16/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Pkt 4. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Lidzbark Warmiński na 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt zmian w budżecie na rok bieżący został przesłany wszystkim radnym wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji i podany do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Rady Gminy i został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

Nie było pytań do projektu uchwały, dlatego poddano go pod głosowanie.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Lidzbark Warmiński na 2024 r.

Uchwała Nr IV/17/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Pkt 5. Projekt uchwały w sprawie zgłoszenia Gminy Lidzbark Warmiński i Sołectwa Ignalin do współpracy od 2024 roku w inicjatywie Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego – Odnowa Wsi Województwa Warmińsko – Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć....”.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że w dniu 11 czerwca 2024 r. Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego ogłosił nabór do inicjatywy „Odnowa Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć...”. Nowa inicjatywa samorządu województwa to część strategii rozwoju społeczno-gospodarczego województwa do roku 2030. Mogą wziąć w niej udział wszystkie sołectwa z regionu. „Odnowa Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć...” to szereg długotrwałych rozwiązań systemowych. Sołectwa, które zakwalifikują się do programu będą miały obowiązek utworzyć m.in. grupę odnowy wsi, składającej się z co najmniej pięciu mieszkańców, wyznaczyć jednego pracownika gminy jako koordynatora gminnego odnowy wsi, który będzie w stałym kontakcie z samorządem województwa czy opracować plan odnowy miejscowości lub strategię jej rozwoju.

Następnie wyjaśnił, że sołectwo Ignalin wykazuje duże zaangażowanie w programach ogłaszanych z ramienia Gminy Lidzbark Warmiński oraz innych instytucji dotujących. Wieś Ignalin posiada walory miejscowości turystycznej, stwarzającej doskonałe warunki do wypoczynku i rekreacji w oparciu o zasoby przyrodnicze i historyczne oraz czyste środowisko naturalne.

Duże zaangażowanie mieszkańców wsi w połączeniu z wykorzystaniem posiadanych zasobów kulturalno-sportowych daje ogromne perspektywy do dalszego rozwoju. Przystąpienie Sołectwa Ignalin do inicjatywy „Odnowa Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć...” Samorządu Warmińsko-Mazurskiego przyczyni się do zwiększenia zaangażowania społeczności lokalnej w rozwój swojej miejscowości oraz umożliwi efektywniejsze pozyskiwanie środków zewnętrznych na rozwój Sołectwa Ignalin.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że wymogiem ogłoszonego w/w naboru jest wyrażenie woli przystąpienia sołectwa do współpracy poprzez podjęcie stosownej uchwały zebrania wiejskiego, a w następnej kolejności podjęcie uchwały przez Radę Gminy Lidzbark Warmiński o zgłoszeniu Gminy i Sołectwa do inicjatywy „Odnowa Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć...”.

W związku z powyższym w celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców Sołectwa Ignalin, jak również dla zapewnienia możliwości ubiegania się o dofinansowanie zadań w konkursach ogłaszanych w ramach inicjatywy „Odnowa Wsi Województwa Warmińsko-

Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć...” podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy wskazał, że projekt uchwały w tej sprawie został przesłany wszystkim radnym wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji i podany do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej. Był on również przedmiotem obrad Komisji Rady Gminy i został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

W tym miejscu Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu radnemu – p. Jackowi Dryzelenko, który poprosił o przekazywanie podczas zebrań z sołtysami lub sesji Rady Gminy informacji o takich programach oraz o tym, że każde sołectwo może do niego przystąpić. Wskazał na możliwość przystąpienia do tego Programu jednego sołectwa w roku. Dodał, że 80% sołtysów nie wie o takim programie.

Nie było pytań do projektu uchwały, dlatego poddano go pod głosowanie.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie zgłoszenia Gminy Lidzbark Warmiński i Sołectwa Ignalin do współpracy od 2024 roku w inicjatywie Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego – Odnowa Wsi Województwa Warmińsko – Mazurskiego „Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć....”.

Uchwała Nr IV/18/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku nr 19 w Rogózu, który został wykreślony na wniosek Wójta z projektu porządku obrad - stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Numeracja punktów porządku obrad widoczna podczas nagrania sesji Rady Gminy, po wykreśleniu punktu 6 - różni się od numeracji porządku obrad, którą posługiwał się Przewodniczący Rady Gminy podczas sesji. Zaistniała rozbieżność wynika z braku naniesienia zmian w kolejności punktów porządku obrad przez system eSesja.

Pkt 6. Projekty uchwał w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

- dz. nr 95/2 w Łabnie
- dz. nr 17/2 w Markajmach
- dz. nr 17/3 w Markajmach
- dz. nr 17/4 w Markajmach
- dz. nr 105/11 w Markajmach
- dz. nr 105/12 w Markajmach

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych i jeśli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Następnie wskazał, że sprzedaż przedmiotowych działek wpłynie na poprawę zagospodarowania działek przyległych, gdyż pozwoli na ich racjonalne wykorzystanie poprzez lepsze zagospodarowanie nieruchomości.

Dalej wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zbycia i obciążania nieruchomości.

W związku z powyższym Rada Gminy Lidzbark Warmiński jest właściwa w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Przewodniczący Rady Gminy podkreślił ponadto, że Uchwałami nr: LXII/496/2024 oraz LXII/497/2024 z dnia 25 kwietnia 2024 r. Rada Gminy Lidzbark Warmiński wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek nr.: 17/2, 17/3, 17/4, 105/11, 105/12 w Markajmach. Rozstrzygnięciami nadzorczymi z dnia 29 maja br. Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność tych uchwał, wobec czego konieczne jest podjęcie nowych uchwał w tym przedmiocie z uwzględnieniem uwag organu nadzorczego.

Następnie wskazał powody sprzedaży poszczególnych działek, których podstawą zbycia są złożone wnioski:

- dz. nr 95/2 w Łabnie

wniosek właściciela działki nr 67/5 położonej w obrębie Łabno o sprzedaż działki nr 95/2 o pow. 0,0200 ha, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka 95/2, stanowiąca własność Gminy Lidzbark Warmiński przylega bezpośrednio do działek nr 67/5; 76; 78 oraz nr 67/7 i jest niewykorzystywana przez Gminę.

Wnioskodawca nosi się z zamiarem wykorzystania nieruchomości pod produkcję rolną. Działka nr 95/2 z uwagi na powierzchnię oraz kształt nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość. Wnioskodawca jest również właścicielem działek nr: 76 i 78. Zakup działki nr 95/2 przyczyni się do racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości, które będą tworzyć całość gospodarczą;

- dz. nr 17/2 w Markajmach

wniosek właściciela działki nr 5/9 położonej w obrębie Markajmy o sprzedaż działki nr 17/2 o pow. 0,1305 ha, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka 17/2, stanowiąca własność Gminy Lidzbark Warmiński przylega bezpośrednio do działek nr 5/9 (działka wnioskodawcy) i nr 17/1 (działka Gminy) i jest niewykorzystywana przez Gminę.

Na działce wnioskodawcy znajduje się staw, który częściowo przechodzi również na działkę nr 17/2. Działka nr 17/2 z uwagi na powierzchnię, kształt oraz stan zagospodarowania nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż działki nr 17/2 przyczyni się do racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości, które będą tworzyć całość gospodarczą;

- dz. nr 17/3 w Markajmach

wniosek właściciela działki nr 15/11 położonej w obrębie Markajmy gm. Lidzbark Warmiński o sprzedaż działki nr 17/3 o pow. 0,0134 ha, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka 17/3, stanowiąca własność Gminy Lidzbark Warmiński przylega bezpośrednio do działek nr 15/11 (działka wnioskodawcy) i nr 17/1 (działka Gminy) i jest niewykorzystywana przez Gminę.

Na działce wnioskodawcy znajduje się staw, który częściowo przechodzi również na działkę nr 17/3. Działka nr 17/3 z uwagi na powierzchnię, kształt oraz stan zagospodarowania nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż działki nr 17/3 przyczyni się do racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości, które będą tworzyć całość gospodarczą;

- dz. nr 17/4 w Markajmach

wniosek właściciela działki nr 15/11 położonej w obrębie Markajmy gm. Lidzbark Warmiński o sprzedaż działki nr 17/4 o pow. 0,0106 ha, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka 17/4, stanowiąca własność Gminy Lidzbark Warmiński przylega bezpośrednio do działek nr 15/11 (działka wnioskodawcy) i nr 17/1 (działka Gminy) i jest niewykorzystywana przez Gminę.

Na działce wnioskodawcy znajduje się staw oraz skarpa która przechodzi również na działkę nr 17/4. Działka nr 17/4 z uwagi na powierzchnię, kształt oraz stan zagospodarowania nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż działki nr 17/4 przyczyni się do racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości, które będą tworzyć całość gospodarczą;

- dz. nr 105/11 w Markajmach

wniosek właściciela działki nr 22/1 położonej w obrębie Markajmy gm. Lidzbark Warmiński o sprzedaż działki nr 105/11 o pow. 0,0594 ha, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka 105/11, stanowiąca własność Gminy Lidzbark Warmiński przylega bezpośrednio do działek nr 22/1 (działka wnioskodawcy) i nr 105/13 (działka Gminy) i jest niewykorzystywana przez Gminę.

Działka nr 105/11 z uwagi na powierzchnię, kształt oraz stan zagospodarowania nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż działki nr 105/11 przyczyni się do racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości, które będą tworzyć całość gospodarczą;

- dz. nr 105/12 w Markajmach

wniosek właściciela działki nr 22/1 położonej w obrębie Markajmy gm. Lidzbark Warmiński o sprzedaż działki nr 105/12 o pow. 0,1252 ha, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka 105/12, stanowiąca własność Gminy Lidzbark Warmiński przylega bezpośrednio do działek nr 22/1 (działka wnioskodawcy) i nr 105/13 (działka Gminy) i jest niewykorzystywana przez Gminę.

Działka nr 105/12 z uwagi na powierzchnię, kształt oraz stan zagospodarowania nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż działki nr 105/12 przyczyni się

do racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości, które będą tworzyć całość gospodarczą.

Przewodniczący Rady Gminy wskazał, że projekty uchwał w tych sprawach zostały przesłane wszystkim radnym wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji i podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej. Były one również przedmiotem obrad komisji Rady Gminy i zostały jednogłośnie zaopiniowane pozytywnie.

Następnie dodał, że Rada przegłosuje każdy projekt uchwały odrębnie.

W związku z tym, że nie było pytań do projektów uchwał, poddano je pod głosowanie.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 95/2 w Łabnie).

Uchwała Nr IV/19/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 17/2 w Markajmach).

Uchwała Nr IV/20/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 17/3 w Markajmach).

Uchwała Nr IV/21/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 17/4 w Markajmach).

Uchwała Nr IV/22/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 105/11 w Markajmach).

Uchwała Nr IV/23/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 105/12 w Markajmach).

Uchwała Nr IV/24/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Pkt 7. Projekt uchwały w sprawie wskazania członków do składu stałej Komisji Uzdrowiskowej istniejącej przy Radzie Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim.

Przewodniczący Rady Gminy wyjaśnił, że Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 maja 2016 r. w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej Osiedlu uzdrowiskowemu Miasta Lidzbark Warmiński i sołectwom Medyny i Łabno położonym na obszarze gminy Lidzbark Warmiński został określony obszar stref ochrony uzdrowiskowej A, B i C, które znajdują się na terenie Gminy Lidzbark Warmiński.

Dodał, że zgodnie z art. 47 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych „w gminie uzdrowiskowej oraz w gminie posiadającej status obszaru ochrony uzdrowiskowej rada gminy powołuje stałą komisję uzdrowiskową, określając przedmiot jej działania i skład osobowy.” Komisja uzdrowiskowa stanowi organ opiniujący w zakresie operatu uzdrowiskowego, projektu statutu uzdrowiska, programów i projektów realizowanych na terenie obszaru ochrony oraz organ doradczy w sprawach, które dotyczą obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Następnie wskazał, że na mocy § 6 ust. 1 podpisanego Porozumienia Międzygminnego pomiędzy Gminą Miejską Lidzbark Warmiński a Gminą Wiejską Lidzbark Warmiński „Rada Gminy powoła dodatkowo do stałej Komisji Uzdrowiskowej istniejącej przy Radzie Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim 3 członków wskazanych przez Radę Gminy Lidzbark Warmiński.”

Poinformował również o konsultacjach w tym przedmiocie, które odbyły się podczas posiedzenia Komisji Rady Gminy w dniu sesji i zaproponował, aby w skład stałej Komisji Uzdrowiskowej weszli następujący radni: Andrzej Adamczuk, Iwona Końska, Jan Pałka.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że projekt uchwały w tej sprawie był przedmiotem obrad komisji Rady Gminy i został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

Następnie V-ce Przewodnicząca Rady Gminy – p. Agnieszka Korosteńska odczytała projekt uchwały w omawianej sprawie.

W związku z tym, że nie było pytań do przedstawionego projektu uchwały, poddano go pod głosowanie.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie wskazania członków do składu stałej Komisji Uzdrawiskowej istniejącej przy Radzie Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim.

Uchwała Nr IV/25/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Pkt 8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2024-2030.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że na podstawie art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy domowej do zadań własnych gminy należy opracowanie i realizacja gminnego programu przeciwdziałania przemocy domowej i ochrony osób doznających przemocy domowej. Aktualnie na terenie Gminy obowiązuje Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie Oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2019-2025, zwany dalej „Programem”, przyjęty uchwałą nr III/19/2018 Rady Gminy Lidzbark Warmiński dnia 20 grudnia 2018 r. Dodał, że w związku z nowelizacją ww. ustawy wprowadzoną ustawą z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie oraz niektórych innych, konieczne jest przyjęcie przez Radę Gminy Lidzbark Warmiński ww. Programu.

Następnie wyjaśnił, że Program stanowi narzędzie do efektywnego przeciwdziałania przemocy domowej oraz zmniejszenia jej negatywnych następstw w życiu społecznym i rodzinnym, a także stworzenia jednolitego, profesjonalnego systemu interwencji i wsparcia dla osób zagrożonych bądź uwikłanych w przemoc domową. Program zawiera charakterystykę przemocy domowej, założenia programowe, cele, kierunki i wskaźniki, jego adresatów oraz określa podstawy prawne podejmowanych działań. Podstawę Programu stanowi diagnoza problemu przemocy i jej rozmiary na terenie Gminy Lidzbark Warmiński.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Gminy wskazał, że projekt uchwały w tej sprawie został przesłany wszystkim radnym wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji i podany do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej. Był on również przedmiotem obrad komisji Rady Gminy i został jednogłośnie zaopiniowany pozytywnie.

W związku z tym, że nie było pytań do projektu uchwały, poddano go pod głosowanie.

W wyniku głosowania, w którym wzięło udział 11 radnych, Rada Gminy jednogłośnie (11 głosów „ZA”, 0 głosów „PRZECIW”, nikt nie wstrzymał się od głosu) podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2024-2030.

Uchwała Nr IV/26/2024 Rady Gminy w ww. sprawie stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Pkt 9. Interpelacje i zapytania do Wójta oraz informacja z bieżącej działalności gminy.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do Wójta o przedstawienie informacji z bieżącej działalności gminy.

Informacja Wójta z bieżącej działalności gminy stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Omawiając jedno z zadań zrealizowanych w okresie między sesjami w Referacie Drogownictwa, tj. odtworzenie dróg w msc. Jagoty dz. nr 175, 163/1 i 171/1 obręb Jagoty - Wójt podkreślił, że nie sypany był tam materiał, odtworzenie polegało na wyznaczeniu pasa geodezyjnego oraz wyrównanie pasa drogowego za pomocą równiarki.

Kończąc omawianie bieżącej działalności gminy, Wójt odniósł się do prowadzonych przez Urząd Gminy konsultacji społecznych w przedmiocie zniesienia i połączenia sołectw funkcjonujących na terenie Gminy Lidzbark Warmiński. Wskazał, że nie zamierza robić nic przeciwko mieszkańcom. Dodał, że mieszkańcy nie chcą likwidacji sołectw, dlatego przychylił się do ich prośby, zaznaczając jednocześnie, że cykl zebrań zostanie dokończony, aby poznać opinie innych mieszkańców.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu radnemu Jackowi Dryzelenko, który zwrócił się do kierownika Referatu Drogownictwa w Urzędzie Gminy Lidzbark Warmiński, aby wytłumaczył mieszkańcom Nowej Wsi, Widryk, Red, Redy Osada, dlaczego od 2 tygodni nie jest profilowana droga oraz kiedy wysłana zostanie równiarka do mieszkańca, któremu obiecano wykonanie takich prac.

Kierownik Referatu Drogownictwa w Urzędzie Gminy Lidzbark Warmiński – p. Tomasz Mackiewicz wskazał na brak możliwości profilowania dróg z uwagi na warunki gruntowe. Wskazał na twardą nawierzchnię żwirową dróg z powodu panującej suszy. Podkreślił, że takie profilowanie stało się nieefektywne, ponieważ poprawiało warunki drogowe na 2-3 dni. Wskazał na nadmierne zużywanie sprzętu podczas prac w takich warunkach. Wskazał na oczekiwanie na poprawę pogody dodając, że jutro - jeśli pogoda na to pozwoli - wznowione zostaną prace w zakresie profilowania dróg i w tym tygodniu równiarka pojawi się na drodze u osoby, o której wspomniał radny.

Kolejne zagadnienie poruszone przez radnego J. Dryzelenko dotyczyło inwestycji polegającej na przebudowie drogi w miejscowości Koniewo Osada. Radny poinformował, że przeglądał dokumentację i stwierdził w niej bardzo dużo błędów. Prosił o wypowiedź Kierownika Referatu Drogownictwa lub Wójta na temat pakietu mas na tej drodze. Zwrócił uwagę na różne jego wersje w dokumentacji. Zapytał, ile wynosi pakiet mas na tej drodze.

P. Tomasz Mackiewicz wskazał, że takie pytania, padały również w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego. Następnie przedstawił grubości poszczególnych warstw nawierzchni bitumicznej.

Radny J. Dryzelenko wskazał na różne zapisy w dokumentacji dostępnej na stronie Urzędu Gminy, wskazując m. in., że 1 centymetr nawierzchni to bardzo duża nośność. Zapytał, czy dokumentacja była sprawdzana. Dodał raz jeszcze, że jest ona dostępna na stronie internetowej Gminy i zawiera podstawowe błędy.

P. T. Mackiewicz wyjaśnił, że dokumentacja była sprawdzana, wskazał na zatwierdzenie jej w Starostwie Powiatowym oraz otrzymane zezwolenie na realizację inwestycji. Potwierdził istniejące rozbieżności w dokumentacji wskazując na opinię projektanta w tym przedmiocie.

W tym czasie 12⁵⁷ salę obrad opuścił radny Andrzej Adamczuk. Radnych obecnych – 10.

W dalszej kolejności radny J. Dryzelenko odniósł się do zwiększenia robót ziemnych i zapytał, czy to wykonawca wystąpił o zwiększenie zakresu robót ziemnych?

P. T. Mackiewicz wyjaśnił, że nastąpiło to w porozumieniu z inspektorem nadzoru. Podkreślił, że był on w miejscu realizacji inwestycji i stwierdził, że warunki gruntowe wymagają zastosowania wymiany gruntów.

Radny J. Dryzelenko wskazał na konkretne zapisy projektu w tej sprawie oraz zapytał, na jakiej podstawie zwiększono zakres prac ziemnych.

P. T. Mackiewicz wskazał, że podobnie jak w przypadku rozpoczęcia prac, podstawą są wykopy próbne. Dodał, że na ich podstawie inspektor w porozumieniu z wykonawcą stwierdzili, że w tych miejscach należy wymienić grunt.

Radny J. Dryzelenko zapytał p. T. Mackiewicza o powody wykonania geotechniki.

P. T. Mackiewicz wskazał na zapis przedsięwzięcia, gdzie wskazano, że te warunki są stwierdzone w miejscach odwiertów. Dodał, że nie obejmują one całego odcinka drogi. Podkreślił, że tak jest w projekcie.

Radny J. Dryzelenko podkreślił, że jest to tylko 800 m drogi i 5 odwiertów. Wskazał, że nie wierzy w to, że można było natrafić tam na grunty, których nie było w odwiertach. Następnie odczytał informacje z odwiertów. Poinformował, że chciałby również zobaczyć dokumentację fotograficzną oraz przeprowadzone badania przed zwiększeniem zakresu robót. Dodał, że w jego ocenie tego nie ma oraz zwrócił uwagę, że Gmina nie powinna dokładać 250 tys. zł do tej inwestycji.

Głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy, który zaproponował, aby radny złożył interpelację na piśmie z uwagi na specjalistyczne dane, by uniknąć błędów i nieporozumień przy odpowiedzi.

Głos zabrał radny J. Dryzelenko, który poinformował, że według niego jest to prosta sprawa, zaznaczając, że badania przeprowadzone były po to, aby wykonawca wiedział, z jakimi gruntami się spotka. Wskazał na fakt nieumiejętnie prowadzonych robót ziemnych przez wykonawcę, uplastycznienie podłoża oraz to, że Gmina nie powinna ponosić z tego tytułu żadnych kosztów.

Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu Wójtowi Gminy, który potwierdził, że środki na inwestycję zostały zwiększone dodając równocześnie, że wypłacone zostaną adekwatnie do wykonanych robót. Wskazał na kolejność działania w tym przedmiocie, tj. kosztorys powykonawczy, podpisanie aneksu do umowy oraz wypłata środków. Podkreślił, że na dzień dzisiejszy nie jest znana ostateczna kwota. Wyjaśnił, że Rada zabezpieczyła omawiane środki

dlatego, że inaczej wykonawca nie podjąłby się wykonania dodatkowych prac. Odnosząc się do uplastycznienia podłoża, Wójt wskazał na uprawnione osoby, które podejmowały decyzję w omawianej sprawie.

Dalej Wójt poinformował o wizycie na tej drodze części radnych, którzy widzieli jej stan. Wskazał, że nie wie, czy projekt był dobrze wykonany. Zwrócił uwagę na podejmowane działania w celu ukończenia drogi w sposób profesjonalny.

W kwestii odwiertów Wójt wyjaśnił, że nie wie, ile trzeba zrobić odwiertów. Zapytał radnego J. Dryzelenko ile trzeba ich wykonać.

Radny J. Dryzelenko wyjaśnił, że na tak krótkim odcinku 5 odwiertów to dużo.

Wójt zapytał radnego, ile w jego ocenie powinno ich być.

Radny J. Dryzelenko stwierdził, że 5 odwiertów wystarczyłoby, po czym przytoczył fragment opisu geotechnicznego. Odnosił się również do nośności drogi zaznaczając, że w jego ocenie pod drogą gminną nie dojdzie do wymiany gruntu na głębokość większą niż 2 metry, wskazując, że nośność tej drogi oraz natężenie ruchu są nieduże.

Głos zabrał Wójt, który podkreślił, że nośność tej drogi ma być bardzo duża – nawet do 11,5 tony albo 8,5 tony. Wskazał na położenie tam gospodarstwa rolnego oraz fakt poruszania się tą drogą ciężkich maszyn. Dodał, że zrezygnowanie z tych dodatkowych prac i kosztów mogłoby spowodować pierwsze spękania i koleinowanie już za rok. Podkreślił, że aby temu przeciwdziałać, zawnioskował do Rady o zabezpieczenie tych środków. Wskazał na powtarzalność takich działań. Wspomniał o środkach dołożonych podczas dzisiejszej sesji do zadań realizowanych w Referacie Gospodarki Komunalnej i Budownictwa. Wskazał również na konieczność dołożenia środków do remontu świetlic wiejskich. Wójt wyjaśnił sposób realizacji inwestycji w przypadku braku dołożenia środków. Zapewnił równocześnie, że Gmina nie dołoży do inwestycji drogowej w miejscowości Koniewo Osada więcej niż zostało to zabezpieczone w budżecie. Wracając do tematu inwestycji drogowej w miejscowości Koniewo Osada Wójt dodał, że miejscami konieczna była wymiana gruntów na głębokość 1,70 cm. Zapytał kierownika Referatu Drogownictwa, czy posiada do tego dokumentację fotograficzną.

P. T. Mackiewicz potwierdził.

Wójt zwrócił się do radnego, aby złożył interpelację na piśmie, na które uzyska pisemną odpowiedź.

Radny J. Dryzelenko odniósł się następnie do wypowiedzi Wójta na poprzedniej sesji Rady Gminy, gdzie wskazał on na posiadaną dokumentację fotograficzną. Dodał, że z chęcią zapoznałby się z tą dokumentacją, ponieważ dotychczas widział tylko jedno zdjęcie udostępnione przez Kierownika Referatu Drogownictwa. Podkreślił, że na tym zdjęciu widać ciężki sprzęt. Wyjaśnił, jak wpływa to na uplastycznienie podłoża i wskazał na konieczność wykonywania prac etapami. Nadmienił również, że Gmina dołożyła to tej inwestycji środki, czego nie powinna była robić.

Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu Wójtowi, który podkreślił m. in., że nie wszystko można przewidzieć. Wskazał na osoby odpowiedzialne za projekt inwestycji. Zwrócił uwagę na fakt, że to Rada Gminy decyduje o dołożeniu środków. Podkreślił, że środki zabezpieczone zostały po to, aby przedsiębiorca mógł zrobić omawianą drogę poprawnie. Wskazał na kosztorys powykonawczy, dokumentację fotograficzną. Wyjaśnił również powody wymiany gruntu podczas realizacji tej inwestycji.

Nikt więcej nie zabrał głosu, nie zgłoszono formalnych interpelacji ani wniosków, w związku z czym Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 10. Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy Lidzbark Warmiński – Pan Marek Werbicki zamknął czwartą sesję Rady Gminy Lidzbark Warmiński, dziękując wszystkim za udział w sesji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Werbicki

Protokolant:
Iwona Stępień

LISTA OBECNOŚCI RADNYCH
na IV sesji Rady Gminy Lidzbark Warmiński
w dniu 2 lipca 2024 r.

Lp.	Nazwisko i imię	Zamieszkały	Podpis
1.	Adamczuk Andrzej	Pilnik	
2.	Będziński Marcin	Rogóż	NIEOBECNY
3.	Czeryba Anna	Babiak	
4.	Dryzelenko Jacek	Widryki	
5.	Końska Iwona	Sarnowo	
6.	Korosteńska Agnieszka	Strykowo	
7.	Kuczyńska Lucja	Blanki	
8.	Łobata Joanna	Rogóż	
9.	Pałka Jan	Medyny	
10.	Piwnicka Joanna	Łaniewo	
11.	Przywoźny Sławomir	Żytowo	NIEPRZECNY
12.	Szram Krzysztof	Runowo	
13.	Werbicki Marek	Ignalin	

LISTA OBECNOŚCI
osób spoza Rady obecnych na IV sesji
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
w dniu 2 lipca 2024 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Miejscowość	Podpis	Uwagi
1	2	3	4	5
1	Fabian Andrukajtis	_____		Wójt Gminy
2	Małgorzata Sobolewska	_____		Skarbnik Gminy
3	Ryszard Kielak	_____		Sekretarz Gminy
4	Lidia Salimowska	Lidzbark		sołtys
5	Andrzej Salimowski	Workulany		radca sołdecki
6	Andrzej Adamczyk	Kielce		sołtys
7	Adrian Rost	LN		Kierownik GKB
8	Paweł Sadowski	LN		Kierownik KPSiSS
9	Janusz Kadiwiew	LN		Kierownik DR
10	Łukasz Murtyka	LN		Kier. GOPS
11	Agnieszka Dętko	LN		Kierownik JLP
12	Agnieszka Zepko	LN		Kier. OSN
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				