



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu

M. Solwe
H&R



Elbląg, 31 grudnia 2024 r.

WSTE.411.58.2024.BW

Wójt Gminy Lidzbark Warmiński

Wójt Gminy Lidzbark Warmiński wystąpił z wnioskiem znak: OŚN.6722.03.2024 z dnia 28 listopada 2024 r. (data wpływu: 2 grudnia 2024 r.) w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obr. geodezyjnym Kłębowo.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty planów zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie zgodnie z 48 ust. 1 ww. ustawy, organ opracowujący projekt dokumentu, po uzgodnieniu z właściwymi organami, może odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz w przypadku, gdy analizowany dokument dotyczy niewielkich modyfikacji przyjętych już dokumentów.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obr. geodezyjnym Kłębowo stanowi zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obr. geodezyjnym Kłębowo przyjętego uchwałą nr LIV/407/2023 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 31 lipca 2026 roku. Potrzeba sporządzenie planu wynika z zamiaru zmiany funkcji niektórych terenów, a także wprowadzenia parametrów zabudowy co wynika z konieczności dostosowania dokumentu do aktualnych standardów urbanistycznych.

Wskazane we wniosku planowane zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obr. geodezyjnym Kłębowo, nie zmieniają ogólnego charakteru założeń i ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że przedmiotowy projekt dokumentu spełnia przesłanki zawarte w art. 48 ust. 1 ww. ustawy.

Przy rozważaniu możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę uwarunkowania wynikające z art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w tym:

- 1) granice obszaru objętego planem obejmują tereny w znacznej części przekształcone przez człowieka i położone w obrębie jednej gminy,
- 2) sporządzenie miejscowego planu stanowi niewielką modyfikację istniejącego już dokumentu,
- 3) projekt planu nie jest sprzeczny z innymi dokumentami o charakterze strategicznym dotyczącymi gminy Lidzbark Warmiński.

Zważywszy na powyższe okoliczności oraz biorąc pod uwagę charakter działań, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, cechy obszaru objętego oddziaływaniem należy uznać, że projektowane zmiany dokumentu nie spowodują znaczącego oddziaływania na środowisko. Nie istnieje zatem uzasadniona konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Opracowywany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynie negatywnie



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Wojska Polskiego, 82-300 Elbląg, tel. 55 237-45-17, fax: 55 237-45-80, sekretariat@olsztyn.rdos.gov.pl, gov.pl/web/rdos-olsztyn

na środowisko, w tym znacząco negatywne na obszary Natura 2000. Nie będzie stanowić zagrożenia dla tego środowiska, nie spowoduje wystąpienie ryzyka dla zdrowia i życia ludzi. Nie występuje również prawdopodobieństwo oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych.

Z uwagi na położenie terenu opracowania w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symzar ustalania planu nie mogą naruszać przepisów obowiązujących na terenie prawnie chronionym tj. uchwały Nr XX/471/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symсарny (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 września 2016 r. poz. 4172). Przy opracowywaniu plan należy zwrócić szczególną uwagę na zakaz budowy nowych obiektów budowlanych w pasie 100 m od linii brzegowej jeziora Symсар.

Nadmieniam, że stosownie do art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu podaje do publicznej wiadomości bez zbędnej zwłoki. Sposób podania do publicznej wiadomości został zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE
Gabriela Kwapiszewska
Naczelnik Wydziału
Spraw Terenowych I
(podpisano kwalifikowalnym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat (za zwrotnym potwierdzeniem przez e-PUAP)
2. A/a