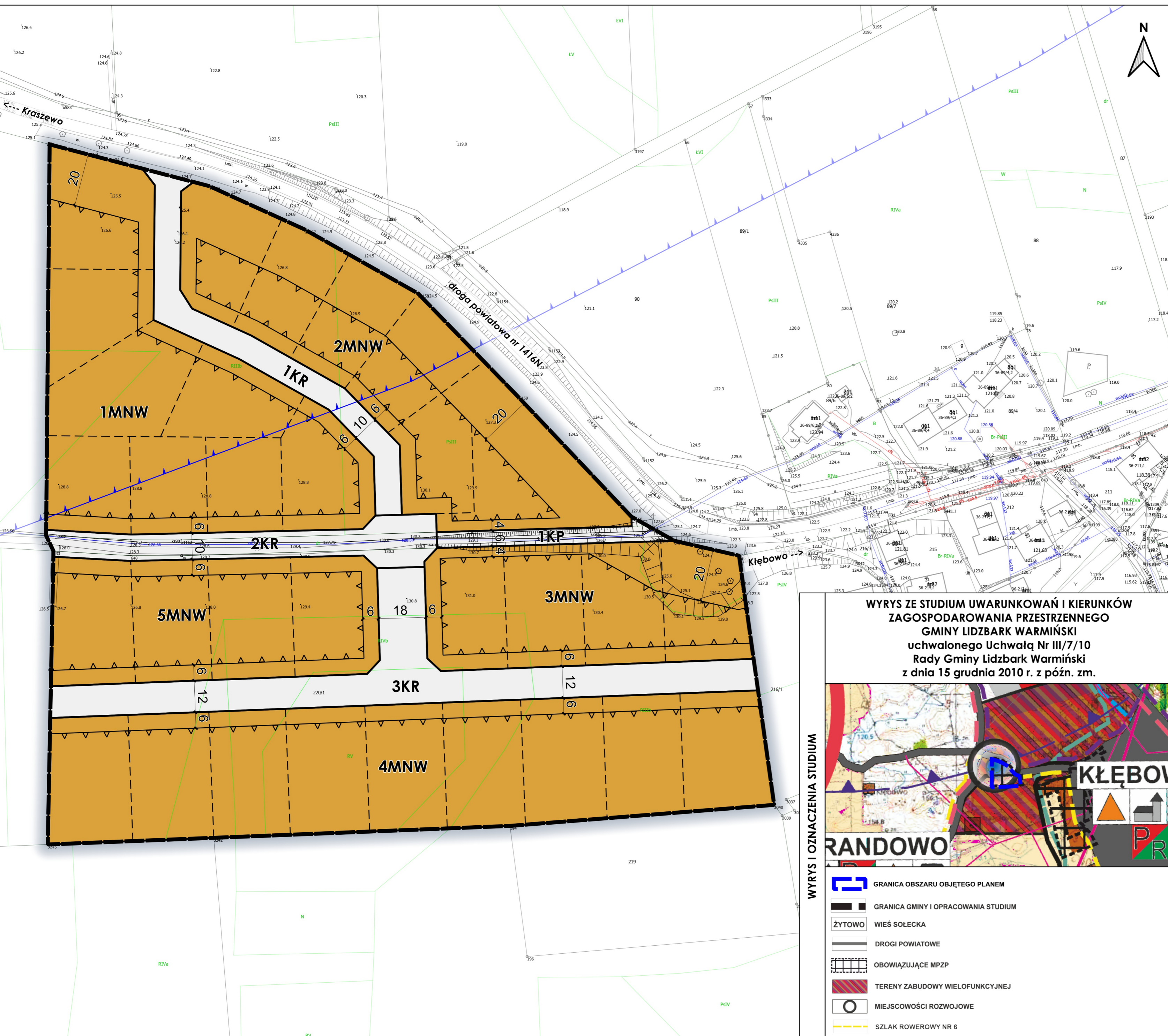



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo



OZNACZENIA PLANU

- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- granica obszaru objętego planem
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - symbol cyfrowy - numer terenu
 - symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
 - wymiar w metrach
3. Przeznaczenie terenu
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
 - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- granica złoża wód termalnych Lidzbark Warmiński GT-1
 - proponowana linia podziału działek
- Obszar objęty planem zlokalizowany jest w całości w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 "Subzbiornik Warmia"

ZAMAWIAJĄCY



Gmina Lidzbark Warmiński
ul. Ignacego Krasickiego 1
11-100 Lidzbark Warmiński

WYRYS I OZNACZENIA STUDIUM

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI uchwalonego Uchwałą Nr III/7/10 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 15 grudnia 2010 r. z późn. zm.



WYKONAWCA

- FABRYKA DOSTĘPNEJ STRUKTURY**
- mgr Filip Sokołowski - główny projektant
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
 - mgr Anna Łączkowska-Sokołowska - planowanie przestrzenne
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
 - mgr inż. arch. Maja Geryszewska - planowanie przestrzenne
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
 - mgr Artur Zmudczyński - planowanie przestrzenne
 - mgr Agata Gołąb - prognoza oddziaływania na środowisko

NR ZAŁĄCZNIKA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr/...../.....
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 2026 r.

ETAP


**KONSULTACJE SPOŁECZNE
PROJEKT Z LUTEGO 2026**

MAPA

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/21

SKALA

1:1 000



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA GMINY I OPRACOWANIA STUDIUM
- ŻYTOWO WIEŚ SOLECKA
- DROGI POWIATOWE
- OBOWIĄZUJĄCE MPZP
- TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ
- MIEJSCOWOŚCI ROZWOJOWE
- SZLAK ROWEROWY NR 6