Urząd Gminy
Lidzbark Warmiński

ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński
tel. 897673274 fax. 897673274

www.gminalidzbark.com gminalidzbark@pnet.pl

Lidzbark Warmiński, dnia 30.09.2026.

Znak sprawy:
OŚN.6730.1045.2025.SU

OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 1691), w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538 ze zm.) zawiadamiam, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej na terenie części działki nr 17, obręb geodezyjny Jarandowo, gmina Lidzbark Warmiński.

Podczas prowadzonego postępowania ustalono, że działka o nr 18/1 w obrębie Jarandowo, gmina Lidzbark Warmiński będąca w bezpośrednim sąsiedztwie z działką o nr 17, obręb Jarandowo, posiada nieuregulowany stan prawny, zatem należy traktować ją, jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W przypadku nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

W związku z powyższym informuję zainteresowanych o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty podania do publicznej wiadomości.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Lidzbark Warmiński oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lidzbark Warmiński w siedzibie urzędu przy ulicy Krasickiego 1.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w wypadku zawiadamiania o czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od publicznego ogłoszenia.

Publiczne obwieszczenie nastąpi w dniu 01.10.2026r.

Z upoważnienia Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Ireneusz Popiel

Sprawę prowadzi: Dorota Mochnal (89) 767 32 74 wew. 37