

Nik. 612.1.9...../2017.AP

Lidzbark Warmiński 2017-12.08

L.dz. 9516/14
Podpis 49

URZĄD GMINY
Lidzbark Warmiński
ul. Krasieckiego 1
11-100 Lidzbark Warmiński

Dotyczy : warunków technicznych włączenia do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej obiektów położonych na terenie gminy wiejskiej Lidzbark Warmiński oznaczonych numerami ewidencyjnymi : 186/6, 186/9, 186/12, 186/16, 186/28 i 186/29 w obrębie geodezyjnym Markajmy.

I. KANALIZACJA SANITARNA

1. Zebrane z w.w nieruchomości ścieki sanitarne wprowadzić do studni o rzędnych 74,02 / 71,43 zlokalizowanej przed posesją przy ul. Bartoszyckiej 26 (teren zielony – okolice wjazdu na ul. Sosnową). Wskazana lokalizacja dotyczy odprowadzenia ścieków tylko i wyłącznie z tych nieruchomości. W przypadku powstania w przyszłości konieczności odprowadzenia ścieków z sąsiednich terenów konieczne będzie wybudowanie nowej sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Ze względu na konfigurację terenu niezbędne jest zaprojektowanie i wykonanie przepompowni lub tłoczni ścieków obsługującej wyszczególnione we wniosku posesje.
3. Zebrane grawitacyjnie ścieki sanitarne wprowadzone do przepompowni należy przetłoczyć do studni rozprężnej, a następnie grawitacyjnie wprowadzić do wskazanej wyżej studni. Sąsiedztwo budynku 26 wymaga zainstalowania na jego przyłączy kłapy zwrotnej (przeciw zalewowej).
4. Na przewodzie tłocznym w odległościach maksymalnych 80 m. od siebie oraz przy załamaniach w poziomie i pionie przewidzieć studzienki rewizyjne umożliwiające jego czyszczenie. Do rewizji należy zapewnić możliwość dojazdu samochodu specjalistycznego do czyszczenia.
5. Przepompownię (tłocznia) oraz średnicę przewodu tłocznego należy dobrać odpowiednio do przewidywanych obciążeń hydraulicznych.
6. Przepompownię wyposażać w dwie pompy FLIGHT pracujące naprzemiennie.
7. Przepompownia powinna mieć dwustronne zasilenie tj sieć oraz możliwość podłączenia agregatu prądotwórczego.

8. Zaleca się zastosowanie zasuw nożowych.
9. Średnica zbiornika winna umożliwiać bezpieczną pracę podczas wykonywania prac remontowych wewnątrz przepompowni.
10. Wewnątrz przepompowni przewidzieć pomosty montażowe.
11. Ze względu na silnie agresywne środowisko należy stosować materiały ze stali kwasoodpornej lub tworzywa sztuczne. Odpowietrzenie zbiornika przepompowni wykonać z zastosowaniem katalitycznego filtra antyodorowego – kominowego.
12. Teren przepompowni powinien być ogrodzony (z bramą wjazdową o szer 4 m), wyposażony w oświetlenie zewnętrzne załączane automatycznie, żurawik do wyciągania pomp i niedostępny dla osób postronnych. Należy również zapewnić dojazd do obiektu ciężkiego sprzętu specjalistycznego – ok. 30 T.
13. Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności wyrobu lub deklarację zgodności wystawioną przez producenta. Wymagana klasa I
14. Zaprojektować system sond pomiarowych dla pomiaru poziomu ścieków (jeden do układu automatyki, drugi do pomiaru poziomu dla celów transmisji) lub układ: sonda i wyłączniki pływakowe – suchobiegi, poziom alarmowy .
15. Szafę sterującą – zasilającą wyposażyc w falowniki i układ automatyki, zapewniający naprzemienną pracę pomp z samoczynnym załączaniem pompy rezerwowej.
16. Przewidzieć układ wykonawczy z możliwością programowania (poziomy sterowania i awaryjny oraz zapewnić możliwość pracy pomp - obroty w lewo i w prawo).
17. Zapewnić przekaz informacji o stanie pracy i stanach awaryjnych przepompowni do systemu monitoringu pomiarów technologicznych (umożliwiający nadzorowanie przepompowni) zgodny z przyjętym w naszym przedsiębiorstwie tj. firmy AQUA RD.
18. Zastosować ochronę przeciwprzepięciową w rozdzielnicy zasilającej.
19. Studnię rozprężną zaprojektować z kręgów betonowych DN 1200 mm łączonych na uszczelkę gumową, przykrytej płytą nastudzienną z otworem i włazem żeliwnym klasy D-400 dodatkowo wyposażonym w katalityczny filtr antyodorowy- podwłazowy.
20. Przejścia rur przez ściany studni wykonać jako szczelne za pomocą tulei przejściowych.
21. Studnie wyposażyc w stopnie włazowe i odpowiednio wyprofilowaną kinetę o wysokości 2/3 średnicy przewodu.
22. Grawitacyjny odcinek przyłącza od studni rozprężnej do studni przyłączeniowej wykonać z rur PVC-U klasy SN8 , DN min. 160 mm. łączonych na uszczelki gumowe i spadku pozwalającym na osiągnięcie przez ścieki prędkości przepływy umożliwiającej samooczyszczanie się przewodów.
23. Całość projektowanej instalacji (ruraż) posadowić poniżej strefy przemarzania.
24. Bezwzględnie zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od istniejącej podziemnej i nadziemnej infrastruktury technicznej.

II. WARUNKI OGÓLNE

1. Wydane warunki techniczne , ważne są przez trzy lata z możliwością ich przedłużenia o ile w rejonie zabudowy nie zajdą istotne zmiany.
2. Projekt techniczny branżowy oraz zagospodarowania terenu uzgodnić z wydającym warunki oraz 1 egzemplarz projektu z opisem instalacji przekazać do PWiK.
3. Fakt rozpoczęcia robót zgłosić do Działu Technicznego PWiK Sp. z. o. o w Lidzbarku Warmińskim
4. Odbiór wstępny może być dokonany na zgłoszenie inwestora przy otwartych wykopach.
5. Do odbioru końcowego dostarczyć geodezyjny pomiar porealizacyjny bezpośredni , drugi egzemplarz pomiarów przekazać do odpowiedniej komórki Starostwa Powiatowego zajmującej się archiwizacją zasobów .
6. Wykonać próbę szczelności i inspekcję CCTV wybudowanej instalacji.
7. Wybudowane przyłącza i sieć kanalizacji sanitarnej pozostają na mocy art. 191 Kodeksu Cywilnego własnością użytkownika - inwestora .
8. Prace wykonawcze związane z budową przyłączy i sieci kanalizacyjnej należy prowadzić zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych”. Wymagania techniczne COBRTI INSTAL – zeszyt 9 , aktualnie obowiązującymi przepisami i wiedzą budowlaną.
9. Przebieg przedsięwzięcia uzgodnić z właścicielami bądź zarządcami działek i infrastruktury technicznej znajdujących się w terenie objętym projektowaniem.

Sporządził : Andrzej Pilarski tel. 697971492

PREZES ZARZĄDU
Bartosz Buczyński

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a